



**Lançamento do Vert
marca os 15 anos
da Aliança Imóveis**

Há **15 anos**
ajudando **histórias**
a saírem do papel.

Parabéns à **Aliança Imóveis**
pela trajetória construída
com confiança e profissionalismo.

Para nós, da **Macedo Engenharia e Topografia**, é uma satisfação fazer parte dessa caminhada, conectando projetos, regularização e desenvolvimento para transformar planos em realidade.

ANIVERSÁRIO



Aliança Imóveis completa 15 anos de história

O mês de maio marca o aniversário de 15 anos da Aliança Imóveis. Referência em Venâncio Aires, a imobiliária se destaca pelos serviços de venda e aluguel de residências, apartamentos e salas comerciais, além de atuar com administração de condomínios, construção e como Correspondente Caixa.

Independentemente do tipo de negócio, a relação com os clientes é pautada pelo comprometimento, a seriedade e o trabalho honesto e correto. “Existe uma grande responsabilidade por trás de cada negócio. Muitas vezes, a compra de um imóvel é o negócio mais importante da vida de uma pessoa e temos a oportunidade de participar deste momento”, destaca o corretor de imóveis e sócio-proprietário da Aliança, Juliano Ferreira.

De acordo com ele, o público atendido pela imobiliária é diversificado, abrangendo tanto pessoas em busca de imóveis para morar quanto investidores, incluindo clientes das mais variadas faixas de renda.

O corretor de imóveis e sócio-proprietário Darlan Martins da Silva também observa o quanto o mercado é cíclico e a Aliança busca atender às demandas do setor — sejam salas comerciais, casas, apartamentos, duplex ou geminados, por exemplo. “O foco é em continuar crescendo e evoluindo, sempre com o atendimento de qualidade e a seriedade que se consolidaram ao longo dos 15 anos”, destaca.

Juliano Ferreira, por sua vez, observa o quanto a imobiliária se manteve estável e cresceu desde o início das atividades, em 2011, sempre acompanhando as transformações do mercado. “Isso é resultado de credibilidade, do trabalho sério e ético que desenvolvemos”, considera.



Leonardo Pereira

Sócios-proprietários da Aliança Imóveis, Darlan Martins da Silva e Juliano Ferreira

“A história da Aliança é marcada pelo atendimento de qualidade e a seriedade. O mercado vai mudando e seguimos nos adaptando e oferecendo soluções para os clientes. O foco é em continuar crescendo e evoluindo.”

DARLAN MARTINS DA SILVA
Sócio-proprietário

“Existe uma grande responsabilidade por trás de cada negócio. Muitas vezes, a compra de um imóvel é o negócio mais importante da vida de uma pessoa e temos a oportunidade de participar desse momento.”

JULIANO FERREIRA
Sócio-proprietário

Mudanças com o passar do tempo

A evolução da comunicação e da tecnologia, nos últimos anos, teve impacto direto na rotina dos corretores de imóveis e na história da Aliança. Juliano Ferreira lembra que, no início da imobiliária, a principal forma de anunciar era por meio da página dos classificados do jornal Folha do Mate. “Era impressionante o quanto as pessoas ligavam, a partir do anúncio feito no jornal”, recorda. Outra lembrança são os catálogos com fotos impressas das casas, apartamentos e salas comerciais.

Com o tempo, a imobiliária passou a contar com um site. A grande revolução, no entanto, foi com as redes sociais e o WhatsApp, que passaram a ser mecanismos diretos de venda, reforçando a agilidade e proximidade com os clientes. “Da foto se passou para o vídeo para publicação nas redes sociais, mostrando detalhes do imóvel. Atualmente, também há uma grande necessidade de saber gerar conteúdo, fazer vídeos e fotos para divulgar pelas redes. O trabalho do corretor também se modificou.”

EXPEDIENTE

Edição: Juliana Bencke
Textos: Júlia Brandenburg, Juliana Bencke e Leonardo Pereira
Diagramação: Adriele B. do Amaral
Criação de anúncios: Adriele B. do Amaral, Felipe Halmenschlager e Suelen Venerozo
Revisão: Marília Schuh
Gerente comercial e assinaturas: Jéssica Vogel

Departamento comercial: Fabiano Schonarth, Julio Hoffmann, Kinha Heck, Luana Bauermann, Lunara Reiter, Scheila Nowotny, Tainá Almeida e William Bohn

EMPRESA JORNALÍSTICA FOLHA DO MATE LTDA
CNPJ 98.597.719/0001-56



engetec
Gestão em saúde ocupacional

A Engetec se orgulha de fazer parte desta história

PARABÉNS,
ALIANÇA
IMÓVEIS,
PELOS SEUS
15 ANOS
VENDENDO
SONHOS

(51) 3741-3136 | adm@engetecva.com.br | @engetecva

Rua Conde D'Eu, 905 - Sala 01 | Venâncio Aires/RS



Sede da empresa com espaço amplo e bem localizado

A Aliança Imóveis iniciou as atividades, em 2011, na rua Osvaldo Aranha, 470, junto ao escritório de advocacia de Juliano Ferreira, onde conciliava as duas profissões. Há 10 anos, a imobiliária se transferiu para um novo prédio, com espaço amplo e moderno, na rua Júlio de Castilhos, 1.202, no Centro de Venâncio Aires.

Os sócios Darlan Martins da Silva e Juliano Ferreira consideram a mudança um marco nos 15 anos da empresa. “É um espaço grande e aconchegante, que permite receber e atender bem os clientes”, observa Silva.

MINHA CASA, MINHA VIDA

A Aliança Imóveis atua como Correspondente Caixa, que possibilita o encaminhamento dos processos para financiamentos habitacionais, como o do programa Minha Casa, Minha Vida, do Governo Federal. “Toda a questão burocrática dos financiamentos

é realizada na própria imobiliária, desde a simulação, encaminhamentos e abertura de conta. Isso garante agilidade e mais facilidade para os clientes”, destaca Ferreira.

De acordo com ele, a maioria dos financiamentos no município é realizada por meio do Minha Casa, Minha Vida, criado em 2009 e que se consolidou como principal programa habitacional do país.

“O financiamento de imóveis pelo Minha Casa, Minha Vida é o que mais movimenta o setor, pois a taxa de juros é muito baixa. Ele é muito bom para o município, pois são milhões de reais injetados todo ano, que movimentam toda a área de construção civil”, avalia. Ele cita, também, que, por meio de programa, novos loteamentos foram criados, com imóveis seguindo um padrão. “A cidade está crescendo de forma bonita e organizada”, comenta Ferreira.

Alvaro Pegoraro



Desde 2016, Aliança está localizada na rua Júlio de Castilhos, 1.202, no Centro de Venâncio

Serviços oferecidos

- Venda
- Aluguel
- Construção
- Administração de condomínios
- Correspondente Caixa



TIJOLO A TIJOLO, REALIZANDO SONHOS, CONSTRUINDO O FUTURO

**Parabéns,
Aliança Imóveis,
pelos seus 15 anos!**



Diversos
modelos
de tijolos



OLARIA REITER LTDA

📍 Linha Nova - Cruzeiro do Sul
Contatos: ☎ 51 99330-0019 | 51 99298-9888

ATUAÇÃO PROFISSIONAL



Corretores: compromisso com o atendimento e suporte aos clientes

A equipe da Aliança Imóveis conta com cinco corretores de imóveis. Além dos sócios Juliano Ferreira e Darlan Martins da Silva, a empresa conta com os corretores Camila Müller, Sammi Breunig e Matheus Henrique Klaus. Os profissionais atuam na intermediação dos processos de compra, venda e locação. “Nossa preocupação é ter sempre profissionais com o perfil da imobiliária, comprometidos com o atendimento de qualidade, com um trabalho correto e honesto”, define Juliano Ferreira.

Com nove anos de Aliança Imóveis, Camila Müller consolidou a atuação profissional junto à empresa. Para ela, a dinâmica da rotina, com o contato próximo com as pessoas, é uma motivação. Além disso, Camila considera uma grande realização poder participar de momentos importantes da vida das pessoas, como a conquista da casa própria. “Cada cliente tem uma história, um sonho, e poder ajudar a tornar isso realidade é muito gratificante.”

Ela observa que, no período em que atua na área, o

mercado imobiliário passou por grandes transformações, principalmente com o uso das redes sociais na captação de clientes e a valorização do atendimento mais personalizado. Além disso, programas como o Minha Casa, Minha Vida ampliaram o acesso à moradia, movimentando bastante o setor. “Dentro da Aliança Imóveis, o crescimento da equipe, a consolidação da imobiliária e a confiança construída com os clientes são marcos muito importantes”, salienta.

“Fazer parte dessa história é motivo de muito orgulho. Construímos uma relação sólida, de confiança com clientes e parceiros. É gratificante ver o quanto a Aliança cresceu e saber que, de alguma forma, faço parte dessa trajetória, ajudando pessoas a realizarem o sonho do seu imóvel.”

CAMILA MÜLLER
Corretora de imóveis

Fotos Divulgação



“Nosso trabalho também é acolher e fazer parte da história das pessoas”

Desde 2019, quando o corretor Sammi Anderson Breunig passou a integrar a equipe da Aliança Imóveis, o mercado imobiliário passou por mudanças importantes. “Especialmente na pandemia, quando o lar passou a ter um significado ainda maior para as pessoas”, cita.

O profissional também cita que, nos sete anos nos quais atua na empresa, um dos momentos mais marcantes foi poder ajudar famílias atingidas pela enchente de 2024 a encontrar um novo começo. “Isso mostra que nosso trabalho vai além de vender imóveis. É também acolher e fazer parte da história das pessoas”, considera.

Para ele, a principal realização profissional é, justamente, saber que, por trás de cada negociação, existe uma história, um sonho e, muitas vezes, uma conquista de vida. “Um imóvel não é apenas um patrimônio — ele representa segurança, recomeço, investimento, família e realização. Poder participar desse momento tão importante na vida das pessoas é algo que traz um sentido muito especial para o meu trabalho”, considera. Sammi também destaca a satisfação de construir relações de confiança, perceber a felicidade de um cliente ao encontrar o lugar certo e saber que, de alguma forma, fez parte da conquista.



“Desde 2019, tenho a alegria de contribuir com uma história construída com credibilidade, confiança e respeito pelas pessoas. Mais do que trabalhar em uma imobiliária, é fazer parte de uma empresa que cresceu e se consolidou no mercado, e poder fazer parte dessa trajetória é algo muito especial para mim. Motivo de orgulho e gratidão.”

SAMMI ANDERSON BREUNIG
Corretor de imóveis

AD CONTEC
CONTABILIDADE

📍 Rua Tiradentes, 1.682
☎ 51 3793-3600

Parabéns, Aliança Imóveis

Homenageamos a Aliança Imóveis pelos seus 15 anos de história, dedicação e confiança, transformando sonhos em novos começos.

MILTON TINTAS

Parabéns, Aliança Imóveis, pelos seus 15 anos

Oswaldo Aranha, esq. 7 de Setembro | Fones: 51 3741-2128

EQUIPE



Experiência e satisfação de quem faz parte da história da imobiliária

Leonardo Pereira

Considerando profissionais que atuam na imobiliária, na construtora e administradora de condomínios, a equipe da Aliança Imóveis é formada por cerca de 35 pessoas. A secretária Jordana Wickert Walter, 33 anos, faz parte de praticamente toda a história da empresa — ela atua há 12 anos no empreendimento e acompanhou, de perto, muitas mudanças e evoluções.

Como auxiliar administrativa, é a responsável pela recepção, com o contato inicial dos clientes. Além disso, realiza os processos de Correspondente Caixa, por meio da qual são encaminhados financiamentos como os do programa Minha Casa, Minha Vida. “É a minha área de atuação direta, mas, além disso, sempre estou pronta para apoiar meus colegas nas diferentes demandas, pois tenho um coração disposto a auxiliar. Gosto de ajudar no que for preciso e creio que apoiar as pessoas e trabalhar em equipe faz parte de quem eu sou”, comenta ela, que destaca as evoluções pessoais e profissionais que ocorreram durante a trajetória na imobiliária.

“Aprendi a lidar melhor com as diferentes situações do dia a dia da imobiliária, seja nos processos, nas demandas diárias ou na resolução de problemas. Também amadureci muito na comunicação, seja com clientes ou colegas. Amadureci e cresci muito como pessoa. Aprendo diariamente através das experiências e com as pessoas com quem convivo”, salienta.

Outro aspecto enfatizado por Jordana são as diversas histórias que conheceu e acompanhou, por meio dos processos de financiamento dos imóveis — em muitos casos, a primeira casa própria. “Cada cliente e cada financiamento carregam uma história única, cheia de sonhos, expectativas e conquistas. E, por fazer parte desse processo, acabo vibrando e torcendo junto com cada pessoa.”

AMBIENTE DE TRABALHO

Na avaliação da auxiliar administrativa, a mudança de endereço, em 2016, quando a Aliança se transferiu para o prédio na rua Júlio de



Há 12 anos na empresa, Jordana atua como recepcionista e é a responsável pelos processos de Correspondente Caixa

Castilhos, foi um marco da história da empresa. “Foi um momento muito importante, porque passamos a contar com um ambiente mais amplo, confortável e estruturado para atender melhor os nossos clientes, acompanhado também do crescimento da empresa”, observa.

A profissional também destaca o ambiente harmonioso e dinâmico, que faz com que a empresa seja um bom local para trabalhar. “Além das responsabilidades e da rotina de trabalho, nossa troca diária, onde conversamos sobre tudo e compartilhamos momentos leves, cria uma convivência agradável que transforma o nosso ambiente de trabalho em um lugar acolhedor.”

“Os 15 anos de história significam inúmeros sonhos que ganharam endereço, e saber que faço parte desse momento é um orgulho. Estar no dia a dia da Aliança, que hoje considero minha segunda casa, me permite entender que não é sobre lidar com papéis, chaves ou burocracias. Lidamos com vida: com pessoas e histórias.”

JORDANA WICKERT WALTER
Auxiliar administrativa

JMS
ESQUADRIAS

TUDO FEITO SOB MEDIDA

- ✓ ALTA DURABILIDADE
- ✓ BAIXA MANUTENÇÃO
- ✓ EXCELENTE VEDAÇÃO
- ✓ ACOMPANHAM OS VIDROS
- ✓ CONFORTO TÉRMICO E ACÚSTICO
- ✓ VÁRIAS LINHAS, MODELOS E CORES
- ✓ LEVEZA E VERSATILIDADE EM DESIGN MODERNO

☎ (51) 9.9648-5749
☎ (51) 9.9648-5796

📍 @jmsesquadrias.va
Acesso Imperatriz Dona Leopoldina, 3929
Venâncio Aires | RS

METALFAZ
Soluções em Metal

PAVILHÕES PAVILHÕES PAVILHÕES PAVILHÕES

- ✓ ECONOMIA
- ✓ SUSTENTABILIDADE
- ✓ FACILIDADE DE AMPLIAÇÃO
- ✓ ALTA RESISTÊNCIA E DURABILIDADE
- ✓ FLEXIBILIDADE DE PROJETO
- ✓ RAPIDEZ NA CONSTRUÇÃO

☎ (51) 3741-6329

📍 @metalfazsolucoes
RUA SETE DE SETEMBRO, 2240 - CENTRO - VENÂNCIO AIRES/RS

VERT

O MAIOR LANÇAMENTO
EM VENÂNCIO AIRES
NOS ÚLTIMOS 10 ANOS!

Mais de
75%
VENDIDO!

O VERT foi pensado para quem olha para o futuro.

 11 ANDARES	 33/53/64M ²	 ROOFTOP
 SALÃO DE FESTAS	 PISCINA	
 ACADEMIA	 ESPAÇO KIDS	 ESPAÇO PET

Fale com um de nossos corretores e dê UM PASSO **ACIMA.**

(51) 3741 - 8114 | aliancaimoveisva.com.br

 **Aliança**
imóveis



Invista no que sempre
foi seu, invista em
Venâncio Aires.

Rua Cláudio
Reckziegel, 1200



33 M²



53 M²



64 M²

A partir de **R\$143.745,00**

Entrada R\$28.749,00 | Reforços R\$7.187,25
54 parcelas de R\$1597,25



Escaneie o código
e saiba mais com um
de nossos corretores.

*Saldo devedor corrigido pelo INCC

VERT



Apartamentos com espaços bem aproveitados, em um condomínio com infraestrutura completa

Fotos Reprodução

Ao comemorar 15 anos de história, a Aliança Imóveis realizou o maior lançamento da última década: o Vert. Com 11 andares, o prédio se destaca pelos apartamentos com espaços bem aproveitados, em um condomínio com infraestrutura completa e em localização central.

O empreendimento de 11 andares será construído na rua Cláudio Reckziegel, 1.200, próximo da sede da Associação Atlética Banco do Brasil (AABB), e contará com área de lazer, salão de festas, piscina, rooftop, academia, espaço kids e espaço pet. A construção deve iniciar em outubro e a previsão é de entrega em quatro anos.

De acordo com o sócio-proprietário da Aliança, Juliano Ferreira, o empreendimento vai ao encontro de uma demanda de mercado, com opção de apartamentos menores, a partir de um dormitório, com preço mais acessível e ótima localização. Tudo isso em um edifício com infraestrutura qualificada, com espaços de lazer e convivência.

Ele também destaca, a exemplo dos demais prédios da Aliança, a atenção com a iluminação natural e plantas voltadas ao dia a dia dos moradores. “Com certeza, uma ótima oportunidade para quem deseja adquirir seu imóvel, mas também como forma de investimento”, observa.



Parabéns,
Aliança Imóveis,
são 15 anos de sonhos
sendo realizados!

NA FORMA, ESSÊNCIA.
COM **QUADROS**, CONSTRUO
AMBIENTES!

Camila Motta 
QUADROS DECORATIVOS

 51 99996-1870  @camilamottaqd



PRÉDIOS

Contribuição para a verticalização da cidade

Fotos Alvaro Pegoraro

Reprodução

Além da venda e aluguel de imóveis, ao longo dos seus 15 anos de história, a Aliança se consolidou como referência na construção e comercialização de prédios, em Venâncio Aires. Desde 2011, já foram oito edifícios lançados pela empresa — seis deles já entregues à comunidade —, contribuindo com a verticalização da cidade, ao encontro das demandas do mercado imobiliário.

Entre as características dos imóveis estão a possibilidade de financiamento pelo programa Minha Casa, Minha Vida, mas com um padrão superior de qualidade. “Sempre priorizamos a iluminação natural, boa posição solar, aberturas de qualidade, e buscamos oferecer uma planta ao encontro do dia a dia das pessoas, com um ‘living’ maior — espaço de sala e cozinha que permitam receber amigos e ter momentos de convivência”, menciona o sócio-proprietário da Aliança, Juliano Ferreira.

De acordo com ele, os apartamentos atraem a atenção tanto de pessoas que desejam adquirir um imóvel — incluindo muitos jovens — quanto de investidores. “Investir em um imóvel é sempre uma boa opção. Venâncio Aires é um local muito atrativo pela localização central no Rio Grande do Sul, além de ser uma cidade acolhedora, boa de morar e com bastante espaço para expansão.”



Com entrega prevista para março do próximo ano, o Sky Lounge está sendo construído na esquina das ruas 1º de Março e General Osório. O edifício de alto padrão conta com apartamentos amplos, de 80 e 96 metros quadrados, vista panorâmica do centro da cidade, rooftop com área gourmet e espaço pet

Prédios da Aliança Imóveis

- 1º Esmeralda
- 2º Berlim
- 3º Lisboa
- 4º Madri
- 5º Sevilha
- 6º Veneza
- 7º Sky Lounge
- 8º Vert

Localizado na rua 1º de Março, o residencial Esmeralda foi o primeiro prédio construído pela Aliança. Ele foi lançado em 2011, ano de início das atividades da empresa



INOVAÇÃO, CREDIBILIDADE E CONFIANÇA. SÃO AS PALAVRAS QUE DEFINEM ESSES 15 ANOS DE HISTÓRIA DA ALIANÇA IMÓVEIS.

AUTOMAÇÃO RESIDENCIAL E COMERCIAL

ELÉTRICA GERAL
VIDEOMONITORAMENTO
ALARMES
CONTROLE DE ACESSO
PISO AQUECIDO

Virtus
CASA INTELIGENTE

☎ 51 99111-9470 ☎ 51 99701-5884 🌐 virtuscasa.com.br 📷 virtuscasainteligente



PARCERIA

Crescimento mútuo com fornecedores e parceiros

Fotos Arquivo pessoal

Desde o início das atividades, em 2011, a Aliança Imóveis atua com a construção de prédios. Ao longo dos 15 anos de história, a empresa consolidou a parceria com empresas do ramo de construção civil, que atuam como fornecedoras dos empreendimentos.

Entre elas, está a Metalfaz. Fundada no ano de 2004, sob o comando dos sócios Éverson Luís Rosa Fagundes, de 41 anos, e Rodrigo Storch, 47 anos, a empresa conta com uma equipe de 18 colaboradores. Durante a caminhada no mercado do setor metalúrgico, surgiu a oportunidade de firmar parceria com a Aliança Imóveis. “No dinâmico mercado da construção civil e do desenvolvimento urbano regional, a longevidade das relações comerciais é um dos maiores selos de qualidade que uma empresa pode carregar”, avalia Éverson Fagundes.

Conforme conta Storch, como toda grande história de negócios, a parceria começou com uma oportunidade simples de mercado. Inicialmente, o contato foi feito por um dos

sócios da Aliança Imóveis, que procurou a equipe para uma cotação de serviços.

A variedade de soluções fornecidas pela Metalfaz para as edificações e operações da Aliança se expandiu de forma significativa. Entre os principais produtos e serviços disponibilizados pela empresa, que tem sede no bairro Morsch, em Venâncio Aires, estão estruturas metálicas personalizadas para boxes de garagens, grades de proteção de alta resistência para as edificações, serviços especializados de manutenção de telhados e manutenção técnica dos equipamentos utilizados diretamente nas obras da imobiliária.

Para os sócios da Metalfaz, manter uma parceria ativa por 15 anos vai muito além do fornecimento de materiais, mas reflete o compromisso com prazos, segurança e, acima de tudo, a evolução mútua das marcas no cenário local. É o tipo de cooperação que fortalece a economia da região e garante que a comunidade receba empreendimentos com o mais alto padrão de execução.



Sócios-proprietários da Metalfaz, Rodrigo Storch e Éverson Fagundes destacam a parceria com a Aliança Imóveis

Parceria com soluções hidráulicas desde o início das atividades

Há 20 anos no mercado, a JR Hidráulica se consolidou como referência em soluções hidráulicas, atuando na distribuição de materiais e na prestação de serviços especializados. Com uma equipe formada por 14 funcionários, a empresa nasceu de um sonho. Hoje, além da matriz, em Venâncio Aires, a JR tem a expansão dos negócios com a primeira filial em Santa Catarina. O principal diferencial da empresa está em oferecer soluções completas na área hidráulica, sempre buscando resolver as necessidades dos clientes com agilidade e qualidade.

Entre as parcerias construídas ao longo da trajetória da empresa está a relação de 15 anos com a Aliança Imóveis. Conforme o diretor técnico da JR, Jair Rodrigues da Silva, de 55

anos, a parceria iniciou a partir de um investimento imobiliário realizado pela empresa. A partir disso, passou a fornecer materiais e prestar serviços nos primeiros empreendimentos da imobiliária, fortalecendo, ao longo dos anos, a confiança entre as equipes.

Atualmente, a JR disponibiliza para a Aliança Imóveis toda a linha hidráulica necessária para os empreendimentos, incluindo materiais e acabamentos. Para Silva, a longevidade da parceria demonstra a importância da ética e do profissionalismo em um mercado competitivo.

“Essa longevidade transforma um simples fornecedor em um parceiro estratégico essencial para o sucesso e a sustentabilidade do negócio, mantendo ética e profissionalismo como os pilares de tudo”, destaca.



Jair Rodrigues da Silva comemora os anos de parceria com a imobiliária

Homenageamos a **Aliança Imóveis** pelos seus **15 anos** de história!

Com dedicação, confiança e compromisso, vocês fazem parte da conquista de muito mais que imóveis: transformam sonhos em realidade.



Tudo em hidráulica
Mão de obra especializada!

📍 Rua Carlos Wagner, 1.568 - Aviação

📧 @jrhidraulica.va 📞 51 99767-3857



CLIENTE

Parceria de longa data pautada pela confiança

Fotos Arquivo pessoal

Comprar uma casa, apartamento ou terreno é um processo que necessita de confiança entre proprietário e imobiliária. Afinal, não é todo dia que um sonho de vida é realizado, como a tão esperada casa própria para sair do aluguel ou a busca de uma sala comercial com o objetivo de avançar no empreendedo-rismo.

Para o empresário Carlos Alberto Frantz Júnior, de 33 anos, essa relação de confiança e proximidade é com a Aliança Imóveis. A parceria dura mais de 10 anos e foi responsável por sete negócios na família, entre apartamentos e terrenos. “Sempre foi uma experiência muito positiva”, afirma.

Entre os aspectos importantes para ele estão a transparência, a confiança e o atendimento profissional. “É uma empresa que passa segurança em cada etapa e isso faz toda a diferença na hora de adquirir um imóvel”, considera o empresário.

O sócio-proprietário da Aliança, Juliano Ferreira, também ressalta a relação próxima da família Frantz com a imobiliária. Além de Carlinhos Frantz, como é conhecido, a esposa e as irmãs dele já fizeram negócios com a Aliança. “É um cliente que tem ótima relação com a imobiliária”, comemora.



Família reunida no apartamento adquirido com a Aliança Imóveis



Em 2018, Carlinhos Frantz e o sócio-proprietário da Aliança, Juliano Ferreira, já faziam negócios

Viver em Venâncio pode ser +

BLUMEN GARTEN
— CONDOMÍNIO —

+ Segurança
+ Conforto
+ Possibilidades

Parcelamento
com a Marjan
em
60x



O condomínio Blumen Garten se consolida com estrutura completa e terrenos a partir de 171 mil reais.

**Viva com +
Viva no
Blumen Garten**

MARJAN

COMEMORAÇÃO



Evento celebra os 15 anos da imobiliária

Fotos Leonardo Pereira

O início da noite de quarta-feira, 28, foi mais do que especial para equipes e clientes da Aliança Imóveis. Um evento, na sede da imobiliária, na rua Júlio de Castilhos, marcou a comemoração do aniversário de 15 anos e o lançamento do novo empreendimento, o Vert.

Com a presença de clientes, parceiros e familiares, além de representantes do Poder Público, o momento foi de comemoração e reencontro. “Recebemos pessoas que já compraram com a imobiliária, que fizeram mais de um negócio com a Aliança. Foi bem proveitoso, pois muitos não frequentavam o nosso ambiente há tempo, mas estiveram conosco nessa noite”, celebra o sócio-proprietário Juliano Ferreira.

Além disso, o evento marcou o lançamento do Vert, empreendimento moderno que já tem cerca de 75% das unidades vendidas. “Superou bastante as nossas expectativas. A gente não imaginava que teria uma quantidade de vendas assim tão grande e tão rápido. Estamos bem satisfeitos”, completa.



Colaborares festejaram o aniversário da empresa, na noite de quarta-feira, dia 28



Parceiros, clientes e familiares estiveram presentes no evento



Equipe de corretores da Aliança: Matheus Klaus, Sammi Breunig, Camila Müller, Darlan Martins da Silva e Juliano Ferreira



Especialistas em argamassa estabilizada e concreto.

Qualidade que sustenta grandes obras.

Parabéns, *Aliança Imóveis*, pelos seus **15 anos!**

Que essa trajetória continue sendo construída com confiança, credibilidade e muitos sonhos realizados.

☎ (51) 3748-1680 📷 @stabilargamassaconcreto
📍 Rua Henrique Eckhardt, 1.100 - Cruzeiro Do Sul/RS